

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-24-0185 תאריך: 30/09/2024 שעה: 12:30
 לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-1292	0491-003	שלומציון המלכה 3	החברה לריחוק ברחוב שלומציון המלכה 3 תל אביב 2014	שינויים חידוש היתר	1
2	24-1294	0489-005	אפשטיין יצחק 5	ורטיו אפשטיין 5	שינויים חידוש היתר	2
3	24-1296	0597-005	הכנסת הגדולה 5	חברת מוסדות חינוך ושיקום בתל אביב	שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	3
4	24-1297	0406-039	המלך ג'ורג' 39	אהוד מררי	שינויים חידוש היתר	4

פרוטוקול רשות רישוי שלומציון המלכה 3

6212/501	גוש/חלקה	24-1292	בקשה מספר
הצפון החדש - החלק הצפוני	שכונה	16/09/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0491-003	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

החברה לחיזוק ברחוב שלומציון המלכה 3 תל אביב 2014
ירושלים 34, רעננה 4350108

עורך הבקשה

תמיר חטיבה
שדרות רוטשילד 31, תל אביב - יפו 66882

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-24-0185 מתאריך 30/09/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 21-0227 ל-3 שנים
נוספות מ- 16/09/2024 עד 16/09/2027.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי אפשטיין יצחק 5

6213/295	גוש/חלקה	24-1294	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	16/09/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0489-005	תיק בניין
537.00	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

ורטיו אפשטיין 5

דרויאנוב 5, תל אביב - יפו 6314305

עורך הבקשה

גידי בר אורין

בלפור 44, תל אביב - יפו 6522604

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: מספר מרתפים, מחסן, חדרי עזר, אחר: חנייה
פירוט המבוקש בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה, אחר: מגורים
פירוט המבוקש בקומות: כמות קומות מגורים: 8, כמות יח"ד מבוקשות: 14
פירוט המבוקש על הגג: קולטי שמש, אחר: גנרטור, מעבי מיזוג אוויר
פירוט המבוקש בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, גדר בגבולות מגרש בגובה (מטר): 1.50
פירוט נוסף: בהתאם להיתר שינויים מס' 24-1081
הגורם עבורו מתבצעת העבודה: פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 2

רשות רישוי מספר 1-24-0185 מתאריך 30/09/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 20-1081 ל-3 שנים
נוספות מ- 07/09/2024 עד 07/09/2027.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי הכנסת הגדולה 5

6106/161	גוש/חלקה	24-1296	בקשה מספר
בבלי	שכונה	16/09/2024	תאריך הבקשה
שינויים שינוי שם/שינוי תנאי	סיווג	0597-005	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

חברת מוסדות חינוך תרבות ושיקום בתל אביב
ת.ד. 10, תל אביב - יפו 6100001

עורך הבקשה

ארז אשכנזי
שמשון 5, פתח תקווה 4952702

ההחלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-24-0185 מתאריך 30/09/2024

לאור בקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה לשינוי שם מתכנן השלד בהיתר מספר 1317-23 שניתן בתאריך 21/01/2024 מ- שהרם זכאיים ת.ז. 013237037 ל- ניר גלברג ת.ז. 024918195.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

תנאי לאישור החלפת מתכנן השלד:

לקחת אחריות של מתכנן השלד החדש על תכנון שלד הבניין בהיתר הבניין מראשיתו.

הערה: אין בשינוי השם כדי להאריך את תוקף ההיתר המקורי.

פרוטוקול רשות רישוי המלך ג'ורג' 39

6911/133	גוש/חלקה	24-1297	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	16/09/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0406-039	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

אהוד מררי

יבנה 31, תל אביב - יפו 6579206

עורך הבקשה

יאיר זיק

שדרות רוטשילד 31, תל אביב - יפו 66882

החלטה: החלטה מספר: 4

רשות רישוי מספר 1-24-0185 מתאריך 30/09/2024

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 21-0825 ל-3 שנים נוספות מ- 14/09/2024 עד 14/09/2027.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.